

貸 借 対 照 表
(令和2年12月31日現在)

(単位:円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
I 特定資産の部		1. 流動負債	134,063,752
1. 固定資産	12,916,310,364	事業未払金	10,008,000
(1) 有形固定資産	12,916,310,364	前受金	85,148,952
信託建物及び附属設備	10,892,452,641	未払法人税等	1,210,000
信託構築物	284,951,259	未払消費税等	28,070,700
信託機械及び装置	424,539,337	未払費用	9,605,787
信託器具備品	250,000	前受収益	20,313
減価償却累計額	△ 1,984,722,505		
信託土地	3,298,839,632	2. 固定負債	8,951,526,173
		A号特定社債	7,367,947,200
特定資産の部合計	12,916,310,364	A号特定借入れ	1,403,052,800
		信託預り敷金及び保証金	180,526,173
II その他の資産の部		負債の部合計	9,085,589,925
1. 流動資産	1,153,099,157	(純資産の部)	
現金及び預金	517,977,913	1. 社員資本	5,020,536,398
信託現金及び信託預金	633,723,990	特定資本金	200,000
前払費用	1,396,087	優先資本金	5,071,264,000
未収法人税等	1,167	剰 余 金	△ 50,927,602
2. 固定資産	16,859,745	当期末処理損失(△)	△ 50,927,602
(1)投資その他の資産	16,859,745		
長期前払費用	16,859,745		
3. 繰延資産	19,857,057		
特定社債発行費	19,857,057		
		純資産の部合計	5,020,536,398
その他の資産の部合計	1,189,815,959	負債及び純資産の部合計	14,106,126,323
資産の部合計	14,106,126,323		

損益計算書

(令和2年1月1日から 令和2年12月31日まで)

(単位:円)

科 目	金 額	
営業収益		
売上高		
不動産賃貸収入		931,244,829
営業費用		
金融費用	112,629,955	
売上原価		
不動産賃貸原価	727,664,688	
販売費及び一般管理費	60,215,566	900,510,209
営業利益		30,734,620
営業外収益		
受取利息	7,667	7,667
経常利益		30,742,287
税引前当期純利益		30,742,287
法人税、住民税及び事業税		1,210,000
当期純利益		29,532,287
前期繰越損失(△)		△80,459,889
当期未処理損失(△)		△50,927,602