

I. 貸借対照表

貸借対照表
(令和3年12月31日現在)

(単位：円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
I 特定資産の部		1 流動負債	138,145,695
1. 流動資産	23,359,850	事業未払金	115,390,772
信託預金	23,359,850	未払法人税等	950,000
		未払費用	20,220,338
2. 固定資産	6,298,252,584	未払消費税等	236,700
信託建物	1,244,904,272	前受収益	1,347,885
信託建物附属設備	642,527,458		
信託構築物	2,072,670	2 固定負債	4,697,352,100
器具及び備品	145,743,639	特定社債	951,000,000
信託土地	4,484,957,377	特定借入れ	3,739,000,000
減価償却累計額	△ 221,952,832	信託預り敷金	7,352,100
特定資産の部合計	6,321,612,434	負債の部合計	4,835,497,795
II その他の資産の部			
1. 流動資産	46,118,680	(純資産の部)	
現金及び預金	40,946,205	1 社員資本	1,565,198,921
前払費用	1,237,723	特定資本金	196,000
事業未収入金	3,934,583	優先資本金	2,041,500,000
未収還付法人税等	169	剰余金	△ 476,497,079
2. 固定資産	32,965,602	当期未処理損失	476,497,079
(1) 投資その他の資産	32,965,602		
長期前払費用	32,965,602		
その他の資産の部合計	79,084,282	純資産の部合計	1,565,198,921
資産の部合計	6,400,696,716	負債及び純資産の部合計	6,400,696,716

Ⅱ. 損益計算書

損 益 計 算 書

(令和3年1月1日から令和3年12月31日まで)

(単位：円)

科目		
営業収益		
売上高		
不動産賃貸収入	21,382,344	21,382,344
営業費用		
金融費用	82,889,239	
売上原価		
不動産賃貸原価	131,371,653	
販売費及び一般管理費	26,153,658	240,414,550
営業損失		219,032,206
営業外収益		
受取利息	1,135	
雑収入	987,419	988,554
営業外費用		
長期前払費用償却	17,199,444	
支払手数料	3,099,800	20,299,244
経常損失		238,342,896
税引前当期純損失		238,342,896
法人税、住民税及び事業税		950,000
当期純損失		239,292,896
前期繰越損失		237,204,183
当期末処理損失		476,497,079